

FICHA TECNICA PADRE SIMÓ 7 y 9:

Construcción edificio de **36 viviendas** y local en diferentes plantas de sótano para **49 plazas de garaje** y **37 trasteros**. El zaguán de **C/ Padre Simó 7** da acceso a **13 viviendas**, de ellas 2 en planta baja y 2 en planta áticos, en régimen libre, y las **9** restantes, en plantas primera, segunda y tercera, son **viviendas protegidas**. El zaguán de **C/ Padre Simó 9** da acceso a **23 viviendas**, de ellas 5 en planta tercera y 3 en planta áticos, en régimen libre, y las **15** restantes en plantas baja, primera y segunda en régimen de **viviendas protegidas**.

ESCRITURA:

NOTARIO: Mariano Arias Llamas.	PROTOCOLO: 1.893.
FECHA: 20 de Julio de 2.005.	TÍTULO: Declaración Obra Nueva y Constitución Propiedad Horizontal.

DATOS REGISTRALES EDIFICIO:

REGISTRO: PATERNA-1.	TOMO: 2.120.	LIBRO: 152 de BENIMAMET.
FOLIO: 113.	FINCA: 11.783.	INSCRIPCIÓN: 2ª.
		FECHA: 17 de Agosto de 2.005.

DATOS CATASTRALES SOLAR:

REFERENCIA CATASTRAL	1659901 YJ2715H 0001 QL.
NÚMERO FIJO	2890657.

CARACTERÍSTICAS FÍSICAS SOLAR:

FACHADA	CALLE PADRE SIMÓ 7 y 9 Y A CALLE ANDILLA,
SUPERFICIE	987'88 m2.

DATOS PROMOCIÓN:

PROMOTOR	Mislatense de Promociones Inmobiliarias, S. L., MISPROIN, S. L.
CONSTRUCTOR	Construcciones Alese, S. L.
ARQUITECTO	Javier Ortolano Pérez
ARQUITECTO TÉCNICO	Francisco Albert Alcina
EXPEDIENTE LICENCIA OBRAS	1.135 / 04 - 3.
CONCESIÓN LICENCIA OBRAS	08 de Julio de 2.005.
EXPT E CONSELLERÍA V.P.	46 - IG - 0037 - 2.005 - 250 - 0.
CALIFICACIÓN PROVISIONAL	22 de Julio de 2.005.

PROYECTO BÁSICO	03 de Junio de 2.004.
ANEXO A PROYECTO BÁSICO	25 de Enero de 2.005.
PROYECTO EJECUCIÓN	23 de Diciembre de 2.004.
NÚMERO SEGURO DECENAL	Póliza 37-1-600.000.044.
COMPAÑÍA ASEGURADORA	Banco Vitalicio de España, Cía Anónima de Seguros y Reaseguros
ORGANISMO CONTROL TÉCNICO	ECA, Organismo de Control para la Administración,S. A.U.
CERTIFICADO FINAL DE OBRA	31 de Enero de 2.007.
CALIFICACIÓN DEFINITIVA	27 de Junio de 2.007
LICENCIA DE OCUPAR	25 de Septiembre de 2.007.
ESCRITURA FINALIZACIÓN OBRA	02 de Abril de 2.007. Notaría Mariano Arias Llamas. Nº 797.

FICHA TECNICA ANDILLA 63 y 65:

Construcción edificio de **19 viviendas** y local en dos plantas de sótano para **41 plazas de garaje y 41 trasteros** y que dará acceso a los sótanos que se construyan en un futuro edificio sobre el solar colindante de C/ Andilla chaflán a C/ Joaquín Marín. El zaguán de C/ **Andilla 63** da acceso a **9 viviendas**, y el zaguán de C/ **Andilla 65** da acceso a **10 viviendas**. La totalidad de este edificio se construye en régimen de viviendas libres.

ESCRITURA EDIFICIO:

NOTARIO: Mariano Arias Llamas	PROTOCOLO: 451.
FECHA: 21 de Febrero de 2.007.	TÍTULO: Declarac. Obra Nueva y Constituc. Propiedad Horizontal.

NOTARIO: Fernando Pérez Rubio	PROTOCOLO: 683.
FECHA: 08 de Mayo de 2.008.	TÍTULO: Escritura Terminación de Obra y Protocol. Seguro Decenal.

DATOS REGISTRALES EDIFICIO:

REGISTRO: PATERNA-1.	TOMO: 2.112.	LIBRO: 150 de BENIMAMET.
FOLIO: 84	FINCA: 11.704.	INSCRIPCIÓN: 4ª, D.O.N., C.P.H.
		FECHA: 31 del 3 de 2.007

DATOS CATASTRALES SOLAR:

SITUACIÓN: CL ANDILLA 29 Suelo.	
REFERENCIA CATASTRAL: 1659919 YJ2715H 0001 ZL	NÚMERO FIJO: 2890678.

DATOS PROMOCIÓN:

PROMOTOR	Mislatense de Promociones Inmobiliarias, S. L., MISPROIN, S. L.
CONSTRUCTOR	Construcciones Alese, S. L.
ARQUITECTO	Rosario Cornejo Medina, José María Gutiérrez-Ravé Illescas y Manuel Rodríguez Carvallo.

ARQUITECTO TÉCNICO	Francisco Albert Alcina
EXPEDIENTE LICENCIA OBRAS	727 / 05 - 2.
CONCESIÓN LICENCIA OBRAS	19 de Octubre de 2.005.
CERTIFICADO FINAL OBRA	10 de Enero de 2.008.
LICENCIA 1ª OCUPACIÓN	04 de Agosto de 2.008.
PROYECTO BÁSICO	20 de Abril de 2.005.
PROYECTO EJECUCIÓN	23 de Diciembre de 2.005.
PROYECTO FINAL OBRA	Marzo de 2.008.
NÚMERO SEGURO DECENAL	Póliza 37-1-600.000.132.
COMPAÑÍA ASEGURADORA	Banco Vitalicio de España, Cía Anónima de Seguros y Reaseguros
ORGANISMO CONTROL TÉCNICO	ECA, Organismo de Control para la Administración, S. A.U.