

PROMOCIÓN C/ VICENTE CLAVEL 26. P.A.I. DE PATRAIX.

22 VIVIENDAS PROTEGIDAS RÉGIMEN GENERAL.
06 VIVIENDAS PROTEGIDAS PRECIO CONCERTADO.

PROMUEVE: **RAOR, S. L.**

TITULARIDAD DEL SOLAR:

TÍTULO: COMPRAVENTA.	FECHA: DIEZ DE DICIEMBRE DE 2.008.
NOTARIO: D. FERNANDO PÉREZ RUBIO	PROTOCOLO: 1.793

DATOS REGISTRALES DEL SOLAR:

REGISTRO: VALENCIA DOS	TOMO: 2.948	LIBRO: 248	FOLIO: 206
SECCIÓN: 7ª	FINCA: 11.095	INSCRIPCIÓN: 2ª	FECHA: 07-ENERO-2.009

DATOS CATASTRALES DEL SOLAR:

SITUACIÓN: EP SECTOR PRR-9 PATRAIX N.335.	
REFERENCIA CATASTRAL: 3813309 YJ 2731D / 0001 / RG	NÚMERO FIJO CATASTRO: 3214686

CARACTERÍSTICAS FÍSICAS DEL SOLAR:

SUPERFICIE: 336,00 m2	EDIFICABILIDAD: 2.688,00 m2	ALTURAS: 8 (Planta baja viviendas + 7
FACHADAS: A C/ Vicente Clavel 26, 18,11 ml; a Vía de emergencia, 18 ml; y a zona interior ajardinada, 18,89 ml.		

SOLUCIÓN DE AUTORIZACIÓN AL PROMOTOR PARA PERCIBIR CANTIDADES A CUENTA DE LOS ADQUIRENTES DE LA VIVIENDA DURANTE LA CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO VPNC 025:

FECHA RESOLUCIÓN: 17 Agosto 2010	IMPORTE DEL AVAL: 350.000,00 €
---	---------------------------------------

AVAL BANCARIO CANTIDADES ENTREGADAS A CUENTA DURANTE LA CONSTRUCCIÓN:

ENTIDAD: 2.100: Caja de Ahorros y Pensiones de Barcelona	OFICINA: 4618: Avda Pérez Galdós120.Valencia.
LÍNEA DE AVALES: 9333-30-0237347-79	CTA. CTE. ESPECIAL: 2100-4618-91-22000.567.67

DATOS DE LA PROMOCIÓN:

PROMOTOR	RAOR, S.L. / CIF: B-46.642.740.
CONSTRUCTOR	CONSTRUCCIONES ALESE, S. L./ Población Silla-Vale.
ARQUITECTO SUPERIOR	JAVIER ORTOLANO PÉREZ / N°.Col. 4618
ARQUITECTO TÉCNICO	FRANCISCO ALBERT ALCINA / N°.Col. 1772
EXPEDIENTE LICENCIA DE OBRAS	000145 / 2.010 - 2.
CONCESIÓN LICENCIA DE OBRAS	09-JULIO-2.010, Resolución Alcaldía U-1464 de 08 -07-10
EXPEDIENTE CALIFICACIÓN PROVISIONAL	VP 46-1M-0015-2.010-250.
CONCESIÓN CALIFICACIÓN PROVISIONAL	04-JUNIO-2.010.
CONCESIÓN CALIFICACIÓN DEFINITIVA	1-MARZO-2.012.
PROYECTO BÁSICO	01-MARZO-2.010.
ANEXO 1 y 2 AL PROYECTO BÁSICO	26-JUNIO-2.010.
PROYECTO DE EJECUCIÓN, FASES I y II	29-JUNIO-2.010.
CÍA ASEGURADORA SEGURO DECENAL	MUSSAT, Mutua de Seguros a prima fija.
ORGANISMO DE CONTROL TÉCNICO	BUREAU VERITAS ESPAÑOL, S.A.
CERTIFICADO FINAL DE OBRAS	21-DICIEMBRE-2.012.